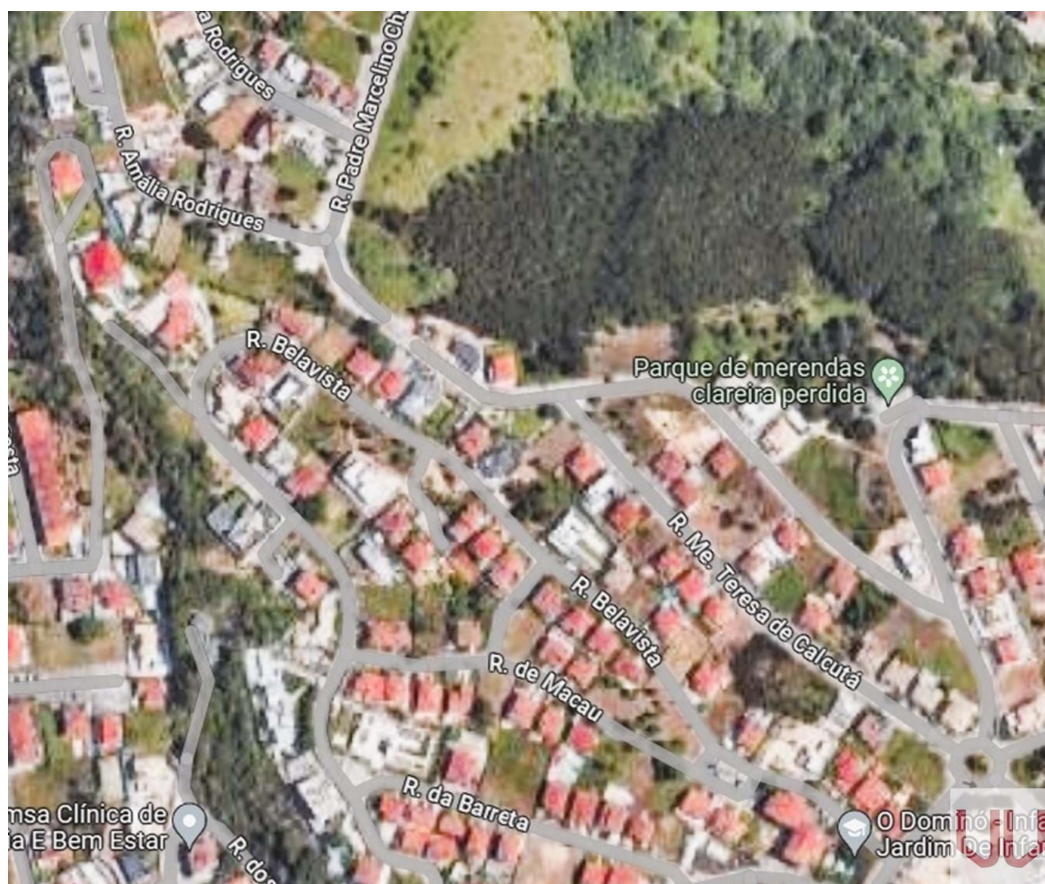




## Leiria, Pousos, Barreira e Cortes - Terreno



444

Área terreno (m<sup>2</sup>)

**75 000 €**

(EUR €)

### Leiria - Casal dos Matos - Lote de terreno para construção 444/272

O lote de terreno conta com área de 444 m<sup>2</sup> e está localizado numa das zonas de maior prestígio da cidade de Leiria, o Casal dos Matos, no Alto de S. Romão.

Trata-se de um lote de terreno para construção de uma Moradia Unifamiliar de cave, r/c e 1º piso, com uma frente de 13 m de comprimento.

- Área do Lote: 444 m<sup>2</sup>
- Área Implantação: 147,5 m<sup>2</sup>
- Área Habitacional: 272,5 m<sup>2</sup> ( R/C 147,5 m<sup>2</sup> + Piso 125 m<sup>2</sup> )
- Área Garagem (Cave): 147,5 m<sup>2</sup>
- Área Anexos: 30 m<sup>2</sup>
- Área Máxima Construção: 450 m<sup>2</sup>

T +351 961 138 743 (chamada para a rede móvel nacional) · E info@huus.pt  
Edifício 2000, Loja 11, Avenida Dom João III, 1A, 2400-164 Leiria  
AMI 11778

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



□ Frente do Lote: 13 m

A nobre zona residencial conta ainda com vistas panorâmicas muito bonitas. Está a 5 minutos de automóvel do centro da cidade. No centro desta zona podemos ir a pé a cafés muito agradáveis, onde se pode comprar sempre pão fresquinho.

Agende uma visita através dos contactos telefónicos 961 138 743 ou 917 451 615. Temos todo o gosto em apresentar-lhe este lote de terreno.

## Características da Propriedade

**T +351 961 138 743 (chamada para a rede móvel nacional) · E info@huus.pt**  
**Edifício 2000, Loja 11, Avenida Dom João III, 1A, 2400-164 Leiria**  
**AMI 11778**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)